

Commune de
CRISSIER



**Préavis de la Municipalité au
Conseil Communal**

N° 04/2011

PARCELLES N°20 ET 113

RTE DE PRILLY

**DÉMOLITION DE LA CABINE SIE ET RÉHABILITATION
DES PARCELLES**

**Date proposée pour la séance de commission d'étude
du présent préavis:**

Jeudi 24 novembre 2011, 20h00

Bâtiment administratif, salle n°1

4 Novembre 2011

La cabine n'ayant aucune utilité autre que le stockage pour la carrosserie, la Municipalité a pris la décision de la démolir et à demander au service technique de mettre en route la demande de permis de démolir en 2008. Il a également été pris décidé de réhabiliter la parcelle voisine n°113 qui est partiellement goudronnée. La Municipalité propose en outre que l'ensemble des surfaces de ces deux parcelles soient engazonnées.

Ces éléments impliquent les travaux suivant :

- Mise hors service des introductions électriques laissées en place
- Installation de chantier
- Démolition de la cabine SIE sur la parcelle n°20
- Démolition du muret de séparation entre les parcelles n°20 et n°113
- Préparation du terrain parcelle n°113
- Terrassements parcelle n°113
- Chargement, évacuation des déchets et taxes de décharges
- Réaménagement des sols et engazonnage
- Modification des clôtures

3. Détail des prix (TTC) :

1 - Mise hors service cabine	Fr. 3'500.--
2 - Installation de chantier	Fr. 4'000.--
3 - Démolition cabine et muret parcelle n°20	Fr. 15'500.--
4 - Préparation et terrassement parcelle n°113	Fr. 18'000.--
5 - Chargement, évacuation et taxe décharges	Fr. 15'000.--*
6 - Réaménagement des sols	Fr. 10'000.--
7 - Modification des clôtures	Fr. 6'000.--
8 - Divers et imprévus	Fr. 8'000.--
TOTAL	<u>Fr. 80'000.--</u>

*Montants estimatifs selon quantité de matériaux évacués et taxes de décharges

Plan des investissements 2012-2016

Les investissements du présent préavis en cours figurent au plan quinquennal 2012-2016, actuellement pris en considération dans le tableau ci-dessous. Montant prévu : Fr. 80'000.--.

Total des investissements prévus de 2012 à 2016		Fr. 49'899'500.00
Divers préavis déjà votés		Fr. 2'614'500.00
Préavis en cours au 4.11.2011 :		
04/2011	Parcelles n° 20 et 113, Rte de Prilly Démolition cabine SIE et réhabilitation parcelles	Fr. 80'000.00
05/2011	Secteur Pinte/Romanellaz - Crédit d'étude réalisation bâtiment scolaire, parking souterrain, rénovation	Fr. 350'000.00
Solde des investissements à voter selon plan 2012-2016		Fr. 46'875'000.00
Ecart défavorable par rapport au plan d'investissements 2012-2016		Fr. 20'000.00

Plan de financement des investissements proposés

Montant du crédit souhaité	Fr. 80'000.00
Mode de financement	Ces investissements seront financés par la trésorerie courante.
Amortissement	Ces dépenses d'investissement, qui ne peuvent être considérées comme thématiques au sens de la péréquation, seront amorties immédiatement par un prélèvement de Fr. 80'000.-- dans le fonds de réserve n° 9282.50 "Investissements futurs".
Charges de fonctionnement	Ces investissements n'entraîneront pas de charges de fonctionnement supplémentaires.

5. Conclusions

Au vu des éléments invoqués dans le présent préavis, la Municipalité vous prie, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir voter les conclusions suivantes:

LE CONSEIL COMMUNAL DE CRISSIER

- vu le préavis municipal n° 04/2011 du 4 novembre 2011
- vu le rapport de la Commission chargée de l'étude
- considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

DECIDE D'AUTORISER LA MUNICIPALITE A :

Entreprendre les aménagements et divers travaux décrits dans le présent préavis.

ACCORDE A LA MUNICIPALITE :

le montant du crédit de **Fr 80'000.--** selon les détails du plan de financement figurant à la page 4 du présent préavis.

Adopté par la Municipalité en séance du 7 novembre 2011.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic

Le Secrétaire

M. Tendon

D. Lang

Délégué de la Municipalité à convoquer: Monsieur Stéphane REZSO, Municipal